

THE
A D D R E S S
—
SIAM - RATCHATHEWI

奢华庄严且休闲





你的放松方式 宣告你是谁



在 THE ADDRESS 的每一平方米后面
都是“奢华休闲”的精髓所在。

将“优雅”的态度与“休闲生活”的理念融为一体，
这一概念渗透到豪宅的各个方面，
并产生了独特的生活礼仪，使其与众不同。

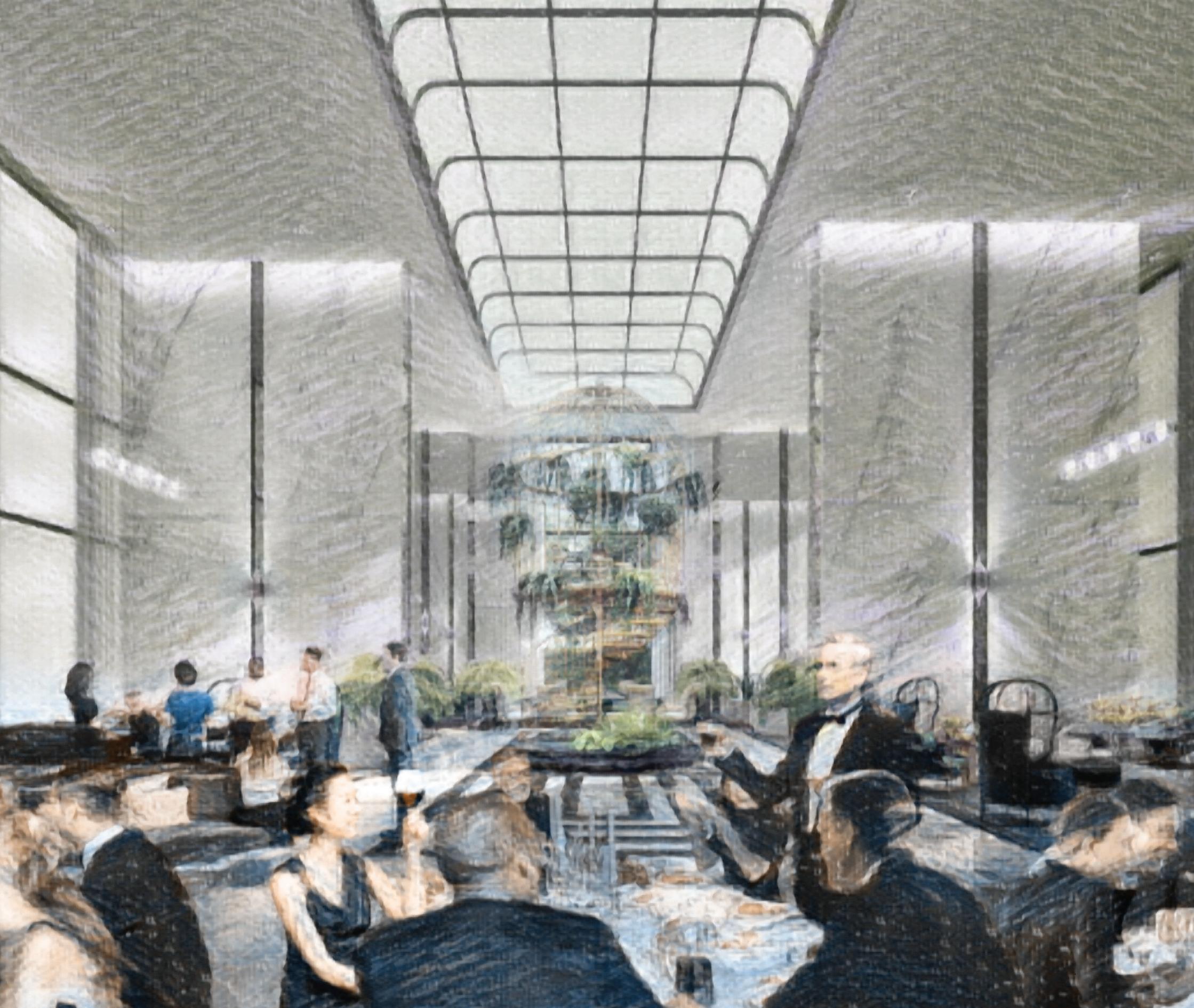


奢华是一种情感



“奢华休闲”概念内涵深刻而精致，
着眼于建筑和室内设计如何创造全新的、
前所未有的情感享受。

这是第一个基于这个概念建立的公寓，
THE ADDRESS 的设计井井有条，目的就在于探索休闲活动的各个角度。
与此精神相辅相成的是建筑和室内风格的形式，
让人想起以往高度精致的宫廷生活。



情感寄托



“庄严对称”的布局和室内风格展现出欧洲宫廷的气派。
纵观整个室内空间，每一个角落、每一个走廊、每一个装饰墙都是对称设计的，
这样的住宅给人一种无可挑剔的礼节感。

结合休闲生活的完美功能，
共同体现了 THE ADDRESS 的独特设计。



*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY

极致奢华休闲



家，就应该是一个可以按照自己的方式和节奏自由自在生活的地方。

考虑到这一点，我们设计了私人住宅单元，以确保您享受极致奢华的悠闲生活。

每套复式公寓的客厅，都采用了超过 5.8 米的挑高设计，配以落地玻璃窗，

不仅可以一览曼谷市中心的壮丽景色，而且室内光线十分充足，

让您的家增添更多空间感。

厨房贯穿整面墙，并配有百叶窗，让您可以把烹饪区变成客厅优雅的一部分。

*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



有了灵活性，生活变得更轻松、更舒适。

所有两室户住宅均采用超豪华设计，层高超过 3 米，并设有封闭式阳台，
让您的室内生活有更加丰富的休闲空间。

独立式厨房，隔绝了油烟。

布局还强调共享区域之间的完全分离

– 客厅 – 私人空间 – 卧室 – 确保了最高的隐私性。

每一步都是休闲

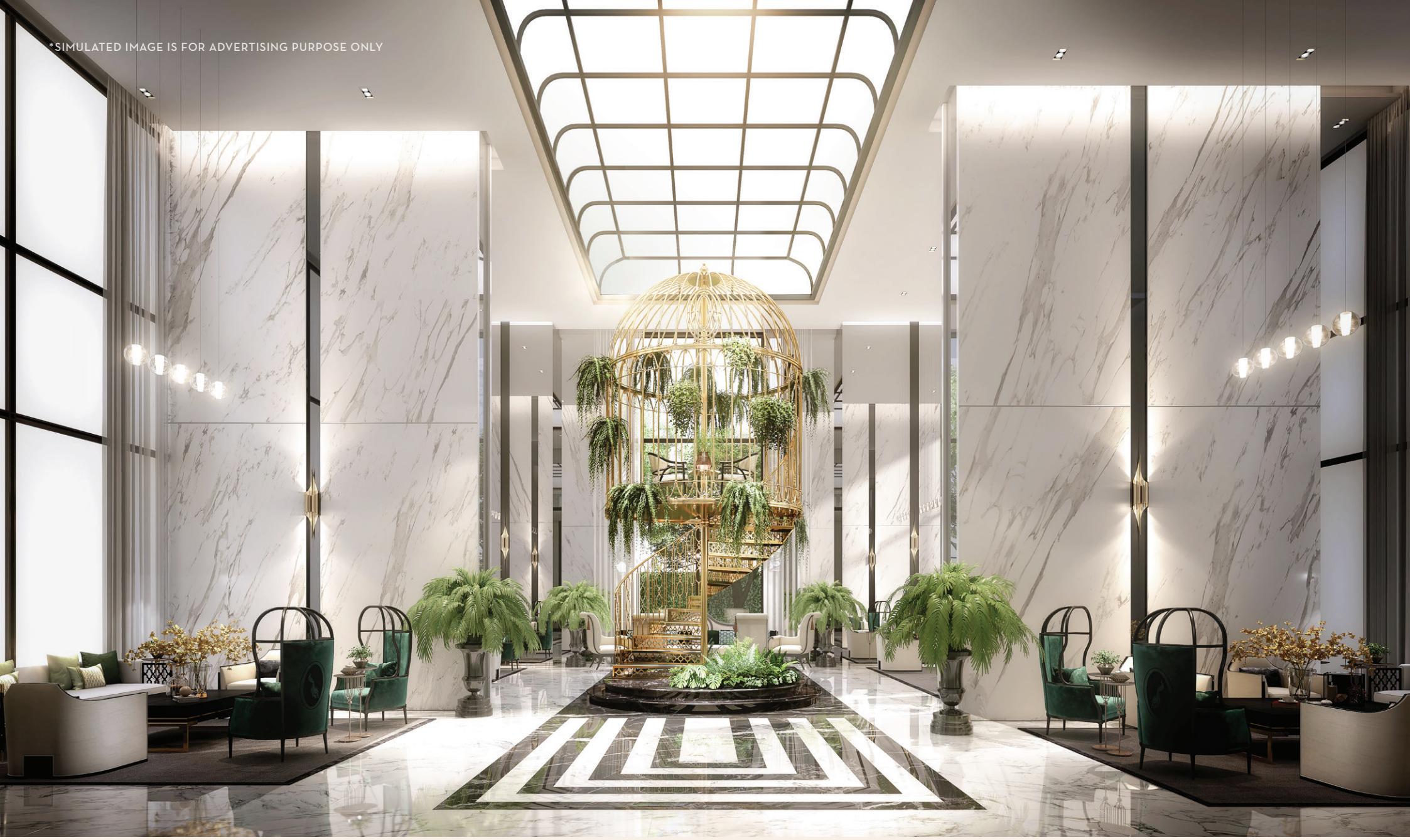




THE CONCIERGE GALERIE



宽敞的主入口大厅带给您隆重而亲切的欢迎氛围。
宏伟的规模和设计，充分体现了豪华与宁静的现代主义，
以及美学之间的完美结合。



THE GRANDE CHAMBER



主接待大厅的层高为 8 米，是这个公寓最大的室内空间。

它的内部设计向过往年代的辉煌致敬，设计的对称性和宽敞的座椅布局与无可挑剔的材料选择相得益彰。

来自意大利 Carrara 最珍贵的白色 Statuario 大理石的高耸墙壁，
不仅设定了排他性的基调，更因为其独特的图案给休息区增添了美感。



THE BLUE SALOON



奢华的设计精髓，以富丽堂皇的蓝色室内基调为例，休息室既温馨又休闲，
给每个人留下深刻印象的同时，让人更加放松。

俯瞰外面郁郁葱葱的大草坪，使这里成为真正独一无二的空间。



THE GREAT LAWN



让人想起庄严景观花园的优雅，修剪整齐的长方形草坪上点缀着花卉植物，
使空气从早到晚散发迷人的香气。

在超大的休闲设施上放松身心，让您的感官在平静的风景中得到舒缓。



THE RIVER SALA



坐落在花园走廊的尽头与狭长池塘之间，
Sala 是一个非常宁静的地方，
非常适合快速恢复活力或长时间地沉思。

SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



THE HIGH GARDEN



位于 9 楼绿色休闲区的花园，
为享受美丽的大自然和清新的风提供了一个独特而有利的位置。



THE SKY OASIS



这片郁葱葱的绿洲高高耸立在喧嚣的城市之上，
从 50 层楼高的地方可以欣赏到全景，日落时分会变得非常壮观。
是能够让您的心灵平静并使您焕发精神的理想场所。



THE SKY POOL



宏伟的 50 米盐水泳池位于 50 楼，是可以供您恢复活力或短暂休息和充电的地方。
在这您可以体验具有挑战性的水下锻炼或者只简单地游泳放松身心。附近有一个水疗区，可以舒缓身心。

在您的训练结束后，可以坐在 The Sky Bar 的半户外区域，
欣赏美景，让凉爽的微风帮助您再次与世界融为一体。



THE SKY CHAMBER



空中会客厅漂浮在空中泳池之上，是住宅内为休闲而设计的最华丽的房间，
标志性扶手椅、家具面料以及华丽的壁纸等装饰在内，
皆采用爱马仕 (Maison Hermès) 最好的材料制成。



THE CLOUD FITNESS



透过玻璃墙可以看到城市的壮丽景色，我们的健身设施经过精心设计，让锻炼身体成为一种快乐。

配备跑步机的个人空间让您不受干扰，全身心投入自己的锻炼中。

采用高端的运动设施 Kinesis，有 200 多种不同的运动选项，满足您的健身需求。

项目详情



占地面积 3 – 1 – 55 莱

项目类型 50 层高楼建筑

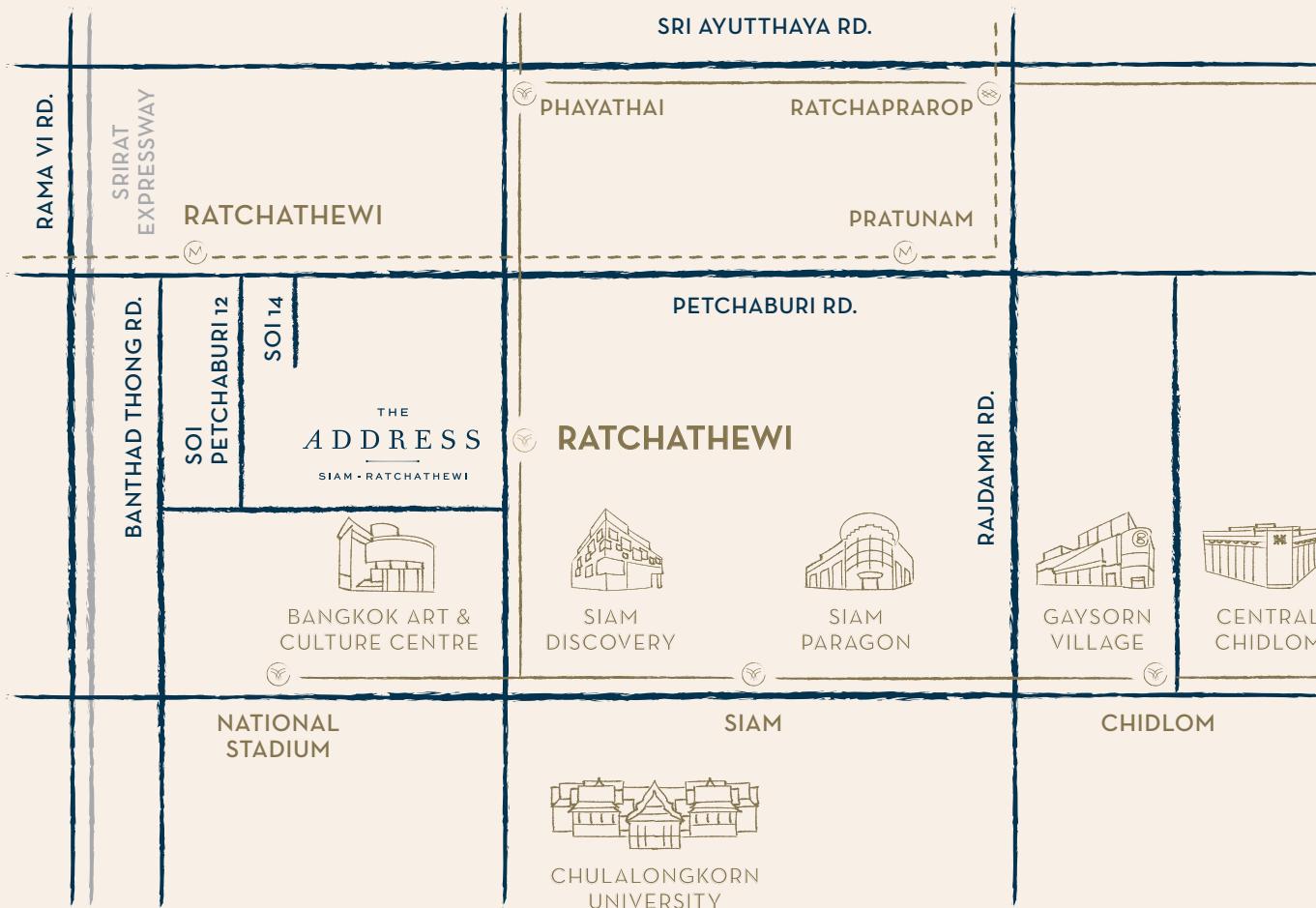
总单位 880 个住宅单位

单位类型	一室户	31.0 – 35.0	平方米
	复式一室户	50.0	平方米
	两室户	51.5 – 69.5	平方米
	复式两室户	65.0	平方米
	三居室	86.0	平方米

设施	1 层	50 层
	The Concierge Galerie	The Sky Oasis
	The Grande Chamber	The Sky Library
	The Blue Saloon	The Sky Chamber
	The Great Lawn	The Sky Bar
	The River Sala	The Cloud Fitness
	9 层	The Sky Pool
	The High Garden	(带有水疗室和儿童泳池)
	The Gym	



*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



位于核心地带

THE ADDRESS 让您置身于曼谷最具活力的街区中心。

区域优势

BTS Ratchathewi 站 –
豪宅距高效且现代化的曼谷轻轨站 (BTS)
仅几步之遥。

精致生活方式的典范

Siam Paragon 和 Siam Square——城市中首屈一指的高端餐饮、购物中心——距离轻轨站 (BTS) 仅一站之遥

前往标志性目的地

5 分钟半径内，设有 23 家医院、
19 家一流教育机构、19 家商场、
15 家画廊和 150 家餐厅。

THE
ADDRESS | ☎1623 | APTHAI.COM



Project's name: The Address Siam-Ratchathewi. Project Details: 50 storey building, 2 mezzanine floors, 880 residential units and 1 commercial unit. Land owner and project developer: AP ME 6 Co., Ltd. Company registration number 0105560124493 Company Address: 170/57 18th Fl., Ocean Tower 1, Ratchadapisek Rd., Khlongtoey Bangkok 10110. Chief Executive Officer: Mr. Anuphong Assavabhokhin. Registered capital of the company: THB 151,000,000. Project's location: Petchaburi Road, Petchaburi Sub District, Ratchathewi District, Bangkok. Land title deed numbers: 3306, 3307, 998, 3179, and 3308, Petchaburi Sub District, Ratchathewi District, Bangkok. Project's area (as stated in the title deeds submitted for Building Permit): 3 rai 1 ngan 55.5 square wah (1,355.5 square wah). Common property areas: approximately 28,080 square meters. The land for project's access (land title deed numbers 3178, 3176, and 3180 Petchaburi Sub District, Ratchathewi District) belongs to R Plus Assets Co., Ltd.) is a servitude road registered in favor of the Project land. The lands and condominium buildings have been mortgaged with Bangkok Bank Public Company Limited. This project is on process of preparing Environmental Impact Assessment Report (EIA). Duration of construction: 39 months. Date of commencement: July 2019 and expected to be completed approximately in October 2022. The condominium residence will be registered after the completion of project construction. The functions that focus on leisurely living, informs the unique identity of this residence. All the information and images shown are for representation of the project concept and for advertising purpose only. The company reserves the right to change the data and/or details of the construction as deemed appropriate or to be in line with the related authorities' consideration without prior notice.