

THE  
*A D D R E S S*  
—  
SIAM - RATCHATHEWI

奢华庄严且休闲









# 你的放松方式 宣告你是谁



在 THE ADDRESS 的每一平方米后面  
都是“奢华休闲”的精髓所在。

将“优雅”的态度与“休闲生活”的理念融为一体，  
这一概念渗透到豪宅的各个方面，  
并产生了独特的生活礼仪，使其与众不同。







# 奢华是一种情感



“奢华休闲”概念内涵深刻而精致，  
着眼于建筑和室内设计如何创造全新的、  
前所未有的情感享受。

这是第一个基于这个概念建立的公寓，  
THE ADDRESS 的设计井井有条，目的就在于探索休闲活动的各个角度。  
与此精神相辅相成的是建筑和室内风格的形式，  
让人想起以往高度精致的宫廷生活。







## 情感寄托



“庄严对称”的布局和室内风格展现出欧洲宫廷的气派。  
纵观整个室内空间，每一个角落、每一个走廊、每一个装饰墙都是对称设计的，  
这样的住宅给人一种无可挑剔的礼节感。

结合休闲生活的完美功能，  
共同体现了 THE ADDRESS 的独特设计。





\*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



# 极致奢华休闲



家，就应该是一个可以按照自己的方式和节奏自由自在生活的地方。考虑到这一点，我们设计了私人住宅单元，以确保您享受极致奢华的悠闲生活。

每套复式公寓的客厅，都采用了超过 5.8 米的挑高设计，配以落地玻璃窗，不仅可以一览曼谷市中心的壮丽景色，而且室内光线十分充足，让您的家增添更多空间感。

厨房贯穿整面墙，并配有百叶窗，让您可以把烹饪区变成客厅优雅的一部分。



\*SIMULATED IMAGE FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY





有了灵活性，生活变得更轻松、更舒适。

所有两室户住宅均采用超豪华设计，层高超过 3 米，并设有封闭式阳台，  
让您的室内生活有更加丰富的休闲空间。  
独立式厨房，隔绝了油烟。

布局还强调共享区域之间的完全分离  
– 客厅 – 私人空间 – 卧室 – 确保了最高的隐私性。

每一步都是休闲





\*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY

## THE CONCIERGE GALERIE



宽敞的主入口大厅带给您隆重而亲切的欢迎氛围。  
宏伟的规模和设计，充分体现了豪华与宁静的现代主义，  
以及美学之间的完美结合。



\*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



## THE GRANDE CHAMBER



主接待大厅的层高为 8 米，是这个公寓最大的室内空间。  
它的内部设计向过去年代的辉煌致敬，设计的对称性和宽敞的座椅布局与无可挑剔的材料选择相得益彰。

来自意大利 Carrara 最珍贵的白色 Statuario 大理石的高耸墙壁，  
不仅设定了排他性的基调，更因为其独特的图案给休息区增添了美感。





## THE BLUE SALOON



奢华的设计精髓，以富丽堂皇的蓝色室内基调为例，休息室既温馨又休闲，给每个人留下深刻印象的同时，让人更加放松。

俯瞰外面郁郁葱葱的大草坪，使这里成为真正独一无二的空间。



SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



## THE GREAT LAWN



让人想起庄严景观花园的优雅，修剪整齐的长方形草坪上点缀着花卉植物，使空气从早到晚散发迷人的香气。

在超大的休闲设施上放松身心，让您的感官在平静的风景中得到舒缓。



\*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



## THE RIVER SALA



坐落在花园走廊的尽头与狭长池塘之间，  
Sala 是一个非常宁静的地方，  
非常适合快速恢复活力或长时间地沉思。



SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



## THE HIGH GARDEN



位于 9 楼绿色休闲区的花园，  
为享受美丽的大自然和清新的风提供了一个独特而有利的位置。





## THE SKY OASIS



这片郁郁葱葱的绿洲高高耸立在喧嚣的城市之上，  
从 50 层楼高的地方可以欣赏到全景，日落时分会变得非常壮观。  
是能够让您的心灵平静并使您焕发精神的理想场所。



\*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



## THE SKY POOL



宏伟的 50 米盐水泳池位于 50 楼，是可以供您恢复活力或短暂休息和充电的地方。在这您可以体验具有挑战性的水下锻炼或者只简单地游泳放松身心。附近有一个水疗区，可以舒缓身心。

在您的训练结束后，可以坐在 The Sky Bar 的半户外区域，欣赏美景，让凉爽的微风帮助您再次与世界融为一体。





## THE SKY CHAMBER



空中会客厅漂浮在空中泳池之上，是住宅内为休闲而设计的最华丽的房间，  
标志性扶手椅、家具面料以及华丽的壁纸等装饰在内，  
皆采用爱马仕 (Maison Hermès) 最好的材料制成。



\*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY



## THE CLOUD FITNESS



透过玻璃墙可以看到城市的壮丽景色，我们的健身设施经过精心设计，让锻炼身体成为一种快乐。

配备跑步机的个人空间让您不受干扰，全身心投入自己的锻炼中。

采用高端的运动设施 Kinesis，有 200 多种不同的运动选项，满足您的健身需求。

# 项目详情



## 占地面积

3 - 1 - 55 莱

## 项目类型

50 层高楼建筑

## 总单位

880 个住宅单位

## 单位类型

一室户	31.0 - 35.0	平方米
复式一室户	50.0	平方米
两室户	51.5 - 69.5	平方米
复式两室户	65.0	平方米
三居室	86.0	平方米

## 设施

### 1 层

The Concierge Galerie

The Grande Chamber

The Blue Saloon

The Great Lawn

The River Sala

### 9 层

The High Garden

The Gym

### 50 层

The Sky Oasis

The Sky Library

The Sky Chamber

The Sky Bar

The Cloud Fitness

The Sky Pool

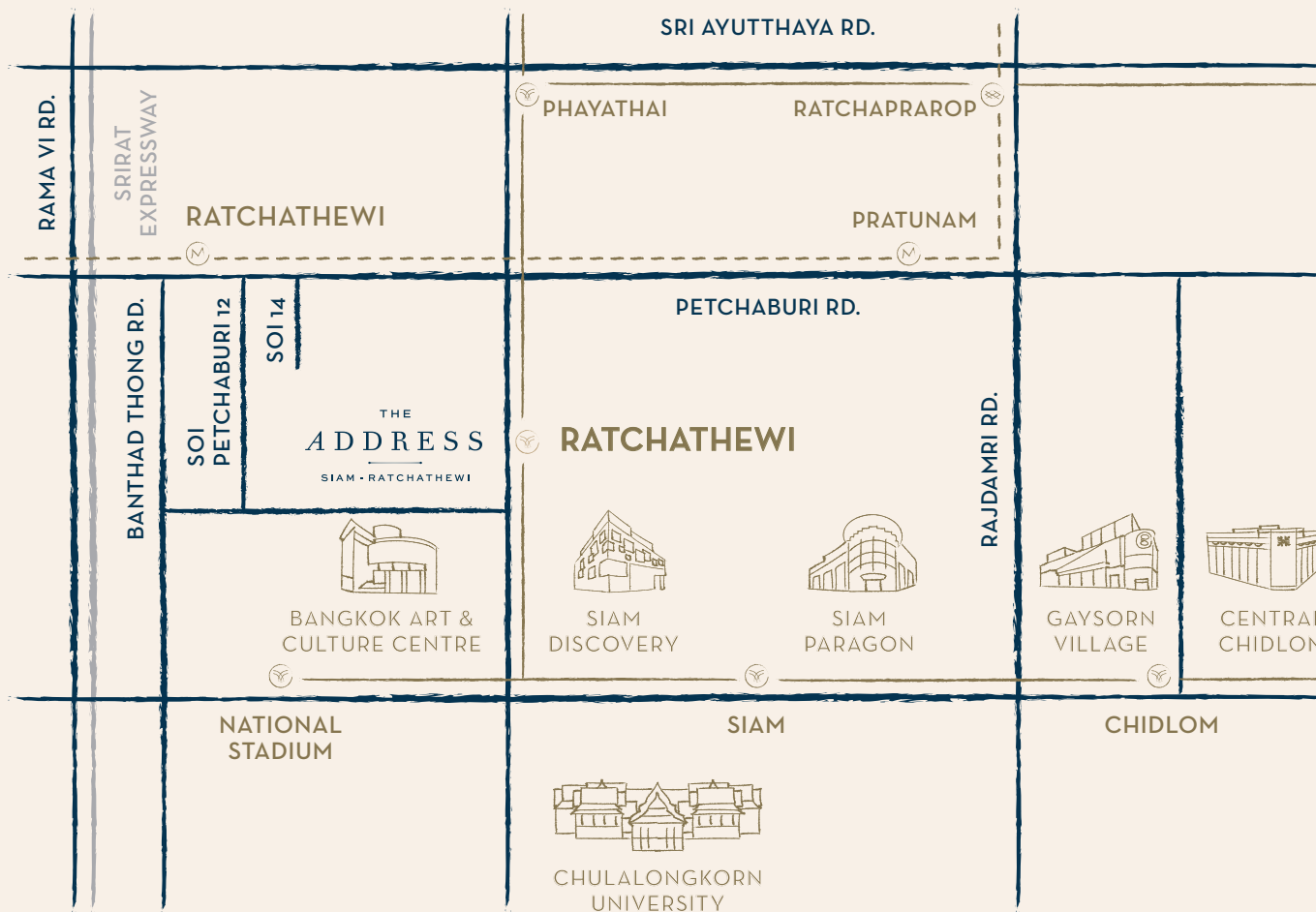
(带有水疗室和儿童泳池)





\*SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY





## 位于核心地带

THE ADDRESS 让您置身于曼谷最具活力的街区中心。

## 区域优势

BTS Ratchathewi 站 –  
豪宅距高效且现代化的曼谷轻轨站 (BTS)  
仅几步之遥。

## 精致生活方式的典范

Siam Paragon 和 Siam Square——城市中首屈一指的高端餐饮、购物中心——距离轻轨站 (BTS) 仅一站之遥

## 前往标志性目的地

5 分钟半径内，设有 23 家医院、  
19 家一流教育机构、19 家商场、  
15 家画廊和 150 家餐厅。



