


nue

noble | RATCHADA - LAT PHRAO

Chic · Upscale · yet Modest

noble × 

Noble x BTS 攜手 新作

“MRT黃藍雙線交匯

曼谷山手線上車投資首選”



曼谷唯一環線
媲美東京[山手線]



新CBD
Latphrao
政商匯聚



性價比之王
Latphrao區
豪華高層項目



雙線交匯
鐵路效應
帶動樓價增值



NUE系列
負擔得起的豪華



150米



MRT
Latphrao



50米

MRT
Ratchada

Noble NUE系列 公共設施王者



無邊際泳池 (6/F)
在日光下於空中自在暢泳。



地面 | 入口大堂

- 1. 大堂
- 2. 物業管理處
- 3. 大堂電梯
- 4. 信箱室
- 5. 消防備用電梯
- 6. 戶外花園
- 7. 落客區



奢華大堂 (G/F)
大理石地面營造高冷格調。



健身室 (6/F)



6樓 | 設施樓層

開放式單位 1房(S) 2房

- 1. 無邊際泳池
- 2. 健身室
- 3. 桑拿室
- 4. 娛樂休閒室
- 5. 共享沙龍區
- 6. 共享圖書館及工作空間
- 7. 會議室
- 8. 洗衣房
- 9. 電梯大堂
- 10. 消防備用電梯
- 11. 共享廚房及派對室
- 12. 露台花園



酒廊 (6/F)



空中花園 (頂層)



頂層 | 空中花園

- 1. 天台花園
- 2. 戶外休閒床
- 3. 燒烤區



共享廚房及派對室 (6/F)

設備齊全的共享廚房是聚會絕佳之選。

免費聲明：圖片只供參考，如有任何更改恕不另作通知。

不斷注入設計新意
追求完美家居體驗



7-33樓 | 戶型樓層

- 開放式單位
- 1房(S)
- 1房(L)
- 2房
- 2房(1套房)



7-34樓
1房(L) | A5 | 30.50平方米



免費聲明：圖片只供參考，如有任何更改恕不另作通知。

曼谷唯一環線鐵路網

10分鐘完美社區體驗

“政商食住行一應俱全”



項目名稱

諾博環城匯
Noble NUE | Ratchada - Lat Phrao

開發商

Noble Development PLC
UCITY JOINT VENTURE FIRM

位置

距離MRT黃線Ratchada站50米
距離MRT藍線Latphrao站150米

住宅樓層和單位

1棟高層住宅 - 34層 (565個單位)

單位戶型和面積

- 開放式單位：22.50平方米
- 1房(S)：26.00 - 26.60 平方米
- 1房(L)：30.50平方米
- 2房：34.80平方米
- 2房(1套房)：42.60平方米

項目面積

約 2-0-96.5萊

保安系統

- 門卡和指紋保安系統
- 24小時保安和閉路電視系統

設施

- G樓**
 - 大堂
 - 信箱室
 - 物業管理處
 - 戶外花園
- 6樓**
 - 無邊際泳池
 - 健身室
 - 瑜珈室
 - 桑拿室
 - 酒廊
 - 共享圖書館
- 頂樓**
 - 天台花園
 - 戶外休閒床
 - 燒烤區
 - 日間休息躺椅

停車場

40% 停車位 (包含雙層停車位)

其他

- 物業管理費：55泰銖/平方米/月 (需要預先繳付2年費用)
- 大廈維修基金：600泰銖/平方米

落成日期

預計2023年第3季度

nue

noble | RATCHADA - LAT PHRAO

www.noblehome.com

NUE Noble Ratchada - Lat Phrao Condominium Project : Owned and operated by Ratchada Alliance Company Limited. Office Address: NOBLE Building, 1035 Ploenchit Rd., Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330. Registered and paid-up capital THB 50 million. Authorized Director: Mr. Sayam Siwarapornskul and Mr. Thongchai Busrapan. Project Location: Land title deed no. 12841 Chom Phon, Chatuchak, Bangkok. Project's land area: Approximately 2-0-95.6 Rais. The Project is a residential condominium, 34 stories with 565 units. Presently, the project has financial support and obligation. Construction permission is in process. Construction is expected to be started in February 2021 and to be completed in August 2023. The registration of the condominium will be proceeded once the construction is completed. The purchaser must fully pay any payments under Agreement for Sell and Purchase of Condominium including common property expense, sinking fund and tax stipulated by the project owner or in accordance with the regulation of the Condominium Juristic Person. Remark: Reserve the right to change all information without prior notice. Simulated image for commercial only.